

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4314067 Datum vydání: 25.02.2025

Cena za nemovitost:

5 600 000 K

Lokalita:
Praha 10

Nabízím k prodeji moderní byt 1+kk v novostavbě cihlového domu. Tento útulný byt se nachází v 1. patře pětipodlažního domu s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Užitná plocha bytu činí 30 m² a tvoří ji obývací pokoj s přípravou na kuchyňskou linku, předsíň a koupelna se sprchovým koutem, WC a připojkou na pračku. Velké francouzské okno poskytuje dostatek světla a zároveň umožňuje vstup na krytý balkon o velikosti 5,8 m², orientovaný do klidného vnitrobloku s parkovou úpravou.

Součástí nemovitosti je garážové stání a sklep o velikosti 3,2 m², oboje přístupné výtahem. V bytě jsou laminátové podlahy, plastová trojdielná francouzská okna a ústřední vytápění.

V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket, pošta, restaurace a zastávka autobusu, odkud se během několika minut dostanete ke stanici metra Háje nebo přímo do centra k přístupné stanici Florenc. Pohodlnou možnost dopravy do centra nabízí i blízká vlaková zastávka. Milovníci přírody ocení snadný přístup do rozlehlého lesoparku Hostivař nebo na golfové hřiště.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo mladý pár, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vaše dotazy!

ID inzerátu ESO:	4314067
Inzerát vydán:	25.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dvořák

Tel:

+420 732 903 030

Email:

dvorak@realitydvorak.cz



Reality Dvořák s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Jiřího z Lobkovic
2234/5, 13000 Praha**

Web:

www.realitydvorak.cz