

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4292987 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

5 300 000 K

Lokalita:
Praha 5

Pokud je vaší prioritou menší byt, klidné místo k životu, kontakt s přírodou, ale zároveň se nechcete vzdát pohodlí hlavního města, pak tato nabídka je pro vás ideální variantou.

V bezprostřední blízkosti přírodního parku Koší e-Motol a golfového hřiště Golf Club Praha mám pro vás příjemný a kompletně zařízený byt 1+kk v rezidenčním projektu KOTI Green Motol, ul. Plzeňská 313/217c, který díky jednoduché elegantní architektuře, minimální energetické náročnosti a nadstandardnímu vybavení, nabízí skutečnou kvalitu.

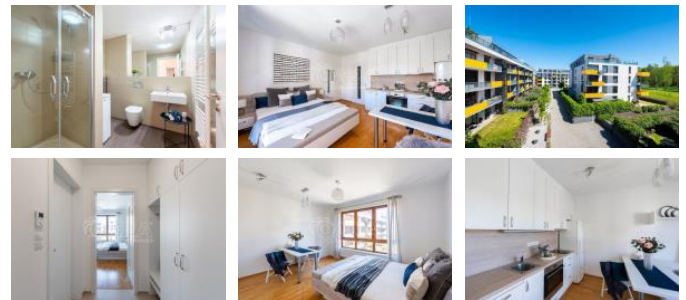
Ve tvrdém patře rezidenčního projektu se na menším prostoru (podlahová plocha bytu 30m²) podařilo umístit vše dležité tak, aby jste zde našli váš domov pro jednoho, případně když jste dva.

Byt působí velmi vzdušně a stylově, velká a vysoká okna s orientací na jihovýchod zajistí příchod světla po celý den a překvapí vás objemně šatní skříň v předsíni, kam toho vejde víc než dost. Noví majitelé tu najdou nejen klid a prostor pro relaxaci, ale především kvalitní bydlení inspirované finským stylem. K bytu náleží parkovací místo v suterénu domu (25m²). Celý areál je uzavřený, slova bezpečí a soukromí to vystihují nejlépe.

Atraktivita bydlení je podtržena unikátním místem, kde je hodně možností pro aktivní způsob života. Kromě golfového také cyklostezky, trasy pro běhání a online bruslení. Pro osvětlení v letních měsících třeba využijete i přírodní koupaliště Motol.

Výborné spojení do centra je pak zajištěno autobusovou a tramvajovou dopravou a za nákupy i zábavou se tak dostanete za 10 minut. Komerční část a všechny ostatní služby pak obsáhne nákupní centrum ve Stodolkách i nákupní centrum Zlín. V okolí pak samozřejmě najdete i dvě mateřské školky, základní školu, nemocnici, poštu a restaurace. Praha 5 je klidná a dynamická čtvrť. Pokud vás nemovitost opravdu zajímá, přijďte se osobně seznámit. Budu se těšit na viděnou.

ID inzerátu ESO:	4292987
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	13934
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Románek

Tel:

+420 724248176

Email:

martin.romanek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/