

K prodeji, Byt 1+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4290499 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte útulné bydlení nebo zajímavou investici p íležitost? Nabízíme k prodeji velmi p kný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalit Brno - Malom íce. Byt o vým e 30 m² se nachází ve 2. pat e cihlového domu. K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložné prostory.

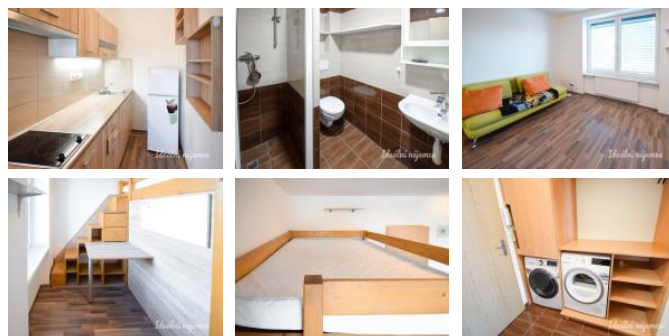
Byt je áste n vybavený a jeho praktické ešení nabízí pohodlí i efektivní využití prostoru. Kuchy ská linka je vybavena lednicí, varnou deskou a digesto í. V obývací ásti najdete pohovku a úložné prostory. Sou ástí bytu je také spací patro s dalším úložným prostorem. V koupeln je sprchový kout, umyvadlo a toaleta, a sou ástí vybavení je také pra ka a suší ka.

Malom íce jsou vyhledávanou lokalitou s výbornou ob anskou vybaveností. V okolí bytu najdete restaurace, kavárny, poštu a gymnázium. Výborná dopravní dostupnost je zajišt na nejen zastávkou Židenice - Kasárna, která je vzdálená t i minuty ch ze, ale také blízkou zastávkou Tomkovo nám stí, odkud se snadno dostanete do centra Brna.

Velkou p idanou hodnotou je také nedaleká nov vznikající tvr Nová Zbrojovka, která v budoucnu nabídne moderní bydlení, pracovní p íležitosti a kulturní vyžití, což zvyšuje atraktivitu této lokality.

Byt je momentáln obsazen spolehlivým podnájemníkem, který by m l zájem pokračovat v podnájmu. To z n j iní ideální volbu pro investory hledající stabilní p íjem. Pokud plánujete byt využít pro vlastní bydlení, zajistíme veškeré kroky k bezproblémovému p echodu.

ID inzerátu ESO:	4290499
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	5612
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

In

Miloslava Ka erová

Tel:

222703030

Email:

inzerce@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz