

K prodeji, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410645 Datum vydání: 05.07.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme na prodej byt 1+kk po rekonstrukci, o velikosti 29 m2, osobní vlastnictví, lokalita Praha 4 - Podolí. Dispozice: dvě průchozí místnosti (jedna s kuchyní) a koupelna se sprchovým koutem a WC. Jednotka se nachází v přízemí, se vstupem z ulice (plast. okno do ulice - zrcadlová folie pro soukromí) a je v katastru nemovitostí vedená jako nebytová jednotka.

Dům prošel rekonstrukcí. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy)

V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

ID inzerátu ESO:	4410645
Inzerát aktualizován:	05.07.2026
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	20568
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Užitná plocha:	29 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz