

K prodeji, Byt 1+kk, 29 m²

íslo inzerátu (ID): 4292714 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

4 700 000 K

Lokalita:
Praha 10

Ráda bych Vám představila světlý a hezký byt 1+kk o ploše 30 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v pražských Vršovicích. K jednotce náleží i sklep. Můžete využívat také společné prostory zahrady, balkon v mezipatře i kolárnu.

Disponuje chodbou, prostorným pokojem s kuchyňskou linkou, koupelnou a WC zvlášť. Okna jsou orientovaná do klidné ulice směrem na jih. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler a vytápění plynem.

Fungující správa domu - v současné době probíhá rekonstrukce sklepních prostor, které budou upraveny na zdravé. Dále je plánována revitalizace spodní části fasády, což přispěje k lepšímu vzhledu a kvalitě budovy. Tyto úpravy zvýší komfort bydlení a hodnotu nemovitosti. Nízké poplatky SVJ.

Vzhledem k poloze v širším centru Prahy nabízí výbornou dostupnost do centra města i na veřejnou dopravu (tramvajová zastávka Bohemians se nachází pouhé 3 minuty pěší chůzí).

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice k dlouhodobému pronájmu.

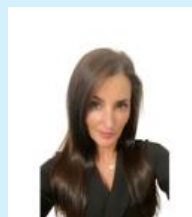
Možnost parkování v okolí a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, například nákupní centrum Eden.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Nabízíme možnost financování hypotékám úvěrem a rádi Vám s vyřízením pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4292714
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	16.11.2024
ID zakázky v RK:	LK148405
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	29 m ²
Užitná plocha:	29 m ²
Podlahová plocha:	29 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Vejrážková

Tel:

608114040

Email:

lucie.vejrazkova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz