

K prodeji, Byt 1+kk, 28 m2

íslo inzerátu (ID): 4265848 Datum vydání: 31.10.2024

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

Lokalita:

Praha-východ

NEVÁHEJTE!

V zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi poslední nový volný byt 1+kk v t ípatrové budov ě v Nupakách, Praha východ.

byt . 7 ve zvýšeném 1.NP - 1+kk o vým ě 28 m2 za cenu 3,200.000,- K

Sou ástí bytu je spoluvlastnický podíl zahrady.

V obývacím pokoji s kuchy škým koutem je laminátová plovoucí podlaha, v koupeln ě a na chodb ě keramická dlažba. Provedení ve standardu, není pot eba dokon ovacích prací. V byt ě jsou plastová okna a bezpeč nostní vstupní dve ě, které jsou uvnit ř foliované. Veškeré vchodové dve ě do domu mají bezpeč nostní zámek ovladatelný z mobilního telefonu.

K bytu je možno dokoupit kryté parkovací stání za cenu 320.000,- K . P ed objektem je též voln ě p ístupné parkování, které se hodí nap íklad, pokud vás navštíví rodina nebo p íatelé.

Byt byl zkolaudován v tomto roce 2024.

V areálu se nachází restaurace, obchod s potravinami and #34;ve ěrka and #34; a bude i fitness centrum.

Obec Nupaky je situovaná v okrese Praha-východ, vedle í an a kousek od Prahy.

Praha-Nupaky je výborná lokalita s kompletní ob ěanskou vybaveností. Potraviny jde koupit p ímo v obci. Kousek v ěstlicích je toho více, aquapark, nap íklad Albert, Lidl, Billa, Makro, KFC i velké obchodní centrum. Bojíte se, že budete d ěti vozit za vzd láním n ěkam daleko? Mate šká škola je hned kousek od Residence, základní škola až do devátého ro níku v ěstlicích. Sídlí zde také základní um ělecká škola a ve Spole ěnském centru Nupaky najdete zájmové aktivity pro d ěti. Nesmíme zapomenout ani na zdravotní služby. V Praze-Nupakách je praktický léka ěr pro dosp ělé, pro d ěti si ur ědit vyberete pediatra v í anech, kde je n ěkolik zdravotních st edisek v ět ě dalších odborných ordinacích. Nejbližší lékárna je v ěstlicích.

Nabízí se zde i p ím ě spojení MHD na metro Opatov, s dojezdem 10 min.

Srdce n ě Vás spolu s majitelem zveme na prohlídku. V p ípad ě zájmu Vám zašlu náskres (p ědorys) Vámi vybraného bytu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Táborská

Tel:

+420 724299880

Email:

realitytaborska@email.cz

REALITY Táborská

Tel:

+420 724299880

Adresa:

Mikanova, 10600 Praha 10

Web:

www.realitytaborska.cz

ID inzerátu ESO:	4265848
Inzerát aktualizován:	31.10.2024
Inzerát vydán:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	28 m ²
Užitná plocha:	28 m ²
Podlahová plocha:	28 m ²