

K prodeji, Byt 1+kk, 28 m²

číslo inzerátu (ID): 4213460 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

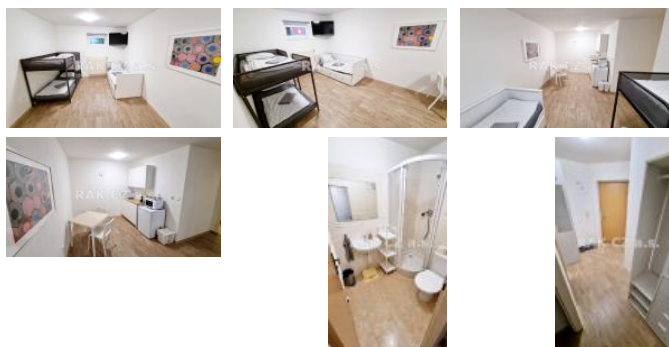
2 285 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Rekonstruovaný apartmán ; bez dalších investic ; pro vlastní potěbu i jako investice na pronájem ; žádaná lokalita Harrachova - nedaleko Mumlavského vodopádu. P edm tem prodeje je kompletn za ízený a vybavený apartmán - dispozice 1+kk o vým e 27,67 m². Jednotka je kolaudována jako nebytová (kancelá) a je situovaná v suterénu, v rámci bytového domu z roku 2006. Sou ástí prodeje je i vlastní, vyhrazené parkovací stání p ímo p ed domem. K jednotce náleží rozsáhlé nebytové prostory (60,83 m²) situované na stejném podlaží, cca 20 m od jednotky. Nyní jsou majitelem užívány k uskladn ní kol, lyží, ev. jako prádelna, sušárna bot apod. Dispozi n se jedná o malou chodbi ku (2,34 m²) a dv místnosti (40,83 m² a 17,66 m²). Vytáp ní je úst ední, prost ednictvím radiátor , v rámci domovní plynové kotelny, která zajiš uje rovn ž oh ev vody. Parkování je možné též na centrálním parkovišti, vzdáleném cca 200 m od domu. V bezprost edním okolí je množství restaurací a nespo et možností sportovního vyžití jak v letní, tak zimní sezón . Výborná je rovn ž dopravní dostupnost. PENB není zpracován (t ída G) p edpoklad C až D. Více informací v RAKu. Rádi Vám apartmán, v . nebytových prostor osobn ukážeme.

ID inzerátu ESO:	4213460
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	15.01.2024
ID zakázky v RK:	RAKRS801N
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	28 m ²
Užitná plocha:	28 m ²
Podlahová plocha:	28 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Soukup

 Tel:
+420602433665
 Email:
soukup@rak.cz

RAK CZ a.s. RAK - realitní kancelá Praha

 Tel:
224 810 045
 Adresa:
**Revolu ní 725/11, 110 00
 Praha 1**
 Web:
www.rak.cz