

K prodeji, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425881 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

5 250 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k prodeji byt 1+kk v osobním vlastnictví o celkové výměře 27m2, umístěný v 16. nadzemním podlaží panelového domu, ulice Hlavatého, Praha 4 - Háje.

Jednotka s východní orientací a krásnými výhledy do okolí je v dobrém a udržovaném stavu. Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta.

K bytu náleží sklepní kóje.

Pečlivě udržovaný bytový dům byl částečně revitalizován.

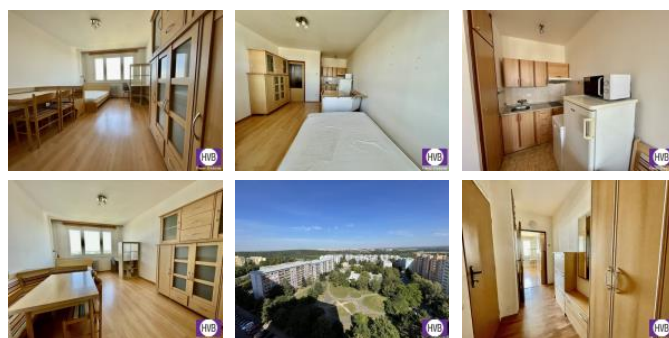
Lokalita v blízkosti Milíčovského lesa a Hostivařské přehrady poskytuje příjemné místo pro bydlení s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti stanice metra linky C a zastávky autobusů. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, škola, pošta, poliklinika, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště).

Doporučujeme k bydlení i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který Vám bezplatně zajistíme.

Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4425881
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	20712
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	27 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	635 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz