

K prodeji, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412977 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

2 250 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji útulný byt o dispozici 1+KK v Tachově, ul. Boženy Němcové.

Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu a disponuje celkovou podlahovou plochou 27 m2. Dispozicí tvoří vstupní chodba, koupelna s WC a obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu. Novému majiteli nabízí možnost okamžitého nastěhování bez nutnosti dalších investic. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy.

Měsíční náklady na energie spojené s užíváním bytu činí přibližně 4 400 Kč / 2 osoby.

Velkou výhodou je možnost využívání společné předzahrádky s posezením, která nabízí příjemné místo pro odpočinek, grilování nebo posezení s rodinou a přáteli.

Byt je vhodnou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4412977
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	SF5826
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	27 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Frýbl**

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz**Realitní Samoobsluha
s.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01**Tachov**

Web:

www.razka.cz