

## K prodeji, Byt 1+kk, 27 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409244 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 700 000 K**

Lokalita:

## Tábor

N které byty vás zaujmou velikostí. Jiné polohou. A n které mají n co navíc.

Tento byt 1+kk v Bud jovické ulici v Tábo e nabízí hned t i d vody, pro si ho zamilovat. íkám jim jednoduše 3V výtah, výhled a velikost.

Výtah oceníte každý den. A už jdete s nákupem, vracíte se z práce nebo hledáte pohodlné bydlení bez zbyte ných schod .

Výhled je to, co vás nep estane bavit ani po letech. Z oken se otevírá pohled do údolí a sm rem k ece. Žádný d m pár metr p ed oknem, ale p íjemný prostor a pocit vzdušnosti.

Velikost 24 m2 je p esn tak akorát. Dostatek místa pro pohodlné bydlení jednotlivce nebo páru, ale zároveň nízké provozní náklady, které pot ší vlastníka i investora.

Byt disponuje zd ným jádrem a k dispozici je také praktický sklep o vým e tém 3 m2, který se nachází p ímo na pat e. Nemusíte tedy nic nosit do suterénu a vše máte pohodln po ruce.

Lokalita pat í mezi velké p ednosti této nabídky. V bezprost ední blízkosti najdete polikliniku, zastávky MHD, obchody, služby i centrum m sta. V tšinu b žných denních pot eb vy ešíte p šky b hem n kolika minut.

A ješt jeden bonus, který na fotografiích možná snadno p ehlédnete. Za domem se nachází uzav ená společ ná zahrada ur ená výhradn pro vlastníky bytového domu. Nejde o ve ejný prostor ani pr chozí park. Je to klidné místo, kam mají p ístup pouze rezidenti domu. V centru m sta je podobný benefit spíše výjimkou než pravidlem.

A už hledáte své první bydlení, startovací byt pro d ti nebo investici ur enou k dlouhodobému pronájmu, práv zde dává všechno smysl.

Byty s nízkými náklady, výtahem, hezkým výhledem a dobrou dostupností se v Tábo e neobjevují ásto.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4409244
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	27 m2

**1KK BYT | 24 m<sup>2</sup>**  
Budějovická ulice, Tábor

**REZERVOVÁNO**

Děkují klientům za důvěru.  
Hledáte podobný byt?  
**Ozvěte se mi!**



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Richard Kašpar

Tel:

**+420 702190820**

Email:

**richard.kaspar@qara.cz**

### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**

Užitná plocha:	24 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	27 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>