

K prodeji, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385762 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

3 999 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Veškeré informace naleznete na www.prodej-bytu-unhost.cz

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku ve skvělém stavu o celkové užitné ploše 27 m² + sklepní koje 2,6m² s přiděleným parkovacím stáním ve dvoře. Byt, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, před síně a koupelny s toaletou. K dispozici také sklep.

Byt je v osobním vlastnictví. Okna jsou plastová, jádro zděné, SDK pohledy, rozvody elektřiny v mědi. Okna jsou orientována na jižní stranu. Vnitřní prostory domu jsou ve výborném stavu, pravidelně udržované. Cihlový dům je celkově zateplený. Náklady na provoz bytu včetně fondu oprav činí zhruba (2 679,-Kč/měsíc) + individuální spotřeba elektřiny a plynu v bytě.

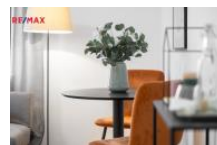
Unhošť v sobě spojuje výhody maloměsta s těsným kontaktem s přírodou. Byt těží z vynikající polohy – dům se nachází v zástavbě, která kombinuje klid a soukromí s pěší dostupností všeho podstatného. Jen pár minut chůze vás dělí od naučných stezek, rybníků a rozsáhlých lesů, které jsou ideální pro cykloturistiku, běh nebo procházky se psem. Město disponuje kompletní infrastrukturou – mateřská a základní škola, supermarkety (Penny, Lidl), řeznictví, lékárny, poštu a bankomaty. Ve volném čase můžete využít sportovní halu, fotbalové hřiště, tenisové kurty a několik vyhlášených restaurací a cukráren přímo na náměstí.

Dopravní dostupnost – v blízkosti nájezd na dálnici D6, autem Praha-Zličín cca 15 minut, Kladno cca 10 minut. Pravidelné a časté linky PID vás pohodlně dovezou na metro A (Nádraží Veveřslavín) nebo B (Zličín). Zastávka je jen kousek od domu.

Koupi bytu lze financovat pomocí hypotečního úvěru, jež Vám také pomohu výhodně zařídit.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4385762
Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	20.02.2026
ID zakázky v RK:	432683
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m ²
Užitná plocha:	27 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jakub Švarc

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz