

## K prodeji, Byt 1+kk, 27 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4307099 Datum vydání: 09.03.2025

Cena za nemovitost:

**850 000 K**

Lokalita:

**Dín**

Prodej bytu 1+kk, ul. elákovická, Varnsdorf. Byt v družstevním vlastnictví, ve 3. podlaží panelového domu. Anuita splacena, úvrata d m nemá. V byt bydlí na základ podnájemní smlouvy slušný nájemník a rád by v byt z stal dále. Pokud o byt s nájemníkem zájem ze strany kupujícího nebude, není problém se odst hovat. Celková rozloha 27,5m<sup>2</sup>. Byt prošel velmi p knou a d kladnou, kompletní rekonstrukcí. K bytu pat í sklep. Celkové m sí ní náklady na byt pro jednu osobu íní 2600,-K z toho je platba do fondu oprav 600,-K . D m je kompletn zateplený a zrekonstruovaný, je velice klidný a ístý, nemá výtah. Vytáp ní dálkové. PENB D. Bez p evodu do OV. V obci veškerá ob ánská vybavenost. Parkovišt p ed domem. Velice p íjemné bydlení. Byt je volný ihned. Úv r na koupi m žeme za ídit.

ID inzerátu ESO:	4307099
Inzerát aktualizován:	09.03.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	27 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Renáta Pet íková**

Tel:

**+420 603158961**

Email:

**reality@p3d.cz**

**Reality p3d s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Škroupovo nám stí 157,  
470 01 eská Lípa**

Web:

**www.p3d.cz**