

K prodeji, Byt 1+kk, 27 m²

íslo inzerátu (ID): 4263430 Datum vydání: 12.12.2024

Cena za nemovitost:

1 290 000 K

Lokalita:

Klatovy

Aktuálně nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví apartmánový byt .11 ve 2. patře budovy hotelu Christopherhof v obci Grafenwiesen

Obec Grafenwiesen se nachází v turistické oblasti Bavorského lesa u lázeňského města Bad Kötzting v Německu, 20km od hranice s Polskem a 20km od hranice s Českem.

Apartmán .11 je kompletně zařízený, dispozice se jedná o 1+kk, výměra 26,76m².

Součástí apartmánu je balkon na jižní straně. Apartmán se skládá z obytné místnosti s malou kuchyňkou a příslušenstvím.

Apartmán .11 nemá uzavřenou pachtovní smlouvu s provozovatelem hotelu. Apartmán je využíván k vlastní rekreaci nebo k pronájmu přes cestovatelské portály.

Měsíční poplatky za apartmán v roce 2024 činí 140,- Euro / měsíc.

Hotel Christopherhof byl postaven v roce 1992. V přízemí hotelu je recepce, restaurace, sauna (pro majitele apartmánů je užívání zdarma), lyžařská a kolárna, pozemek s dětským hřištěm a okrasným jezírkem.

V I. - III. NP této budovy je celkem 56 apartmánových jednotek.

Bavorský les, neboli německá část Šumavy, nabízí nespočet možností, jak strávit skvělý víkend či dovolenou. Česká strana tímto možnostem vyžítí jak v zimě, tak v létě nemůže konkurovat.

Lokalita:

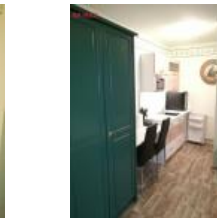
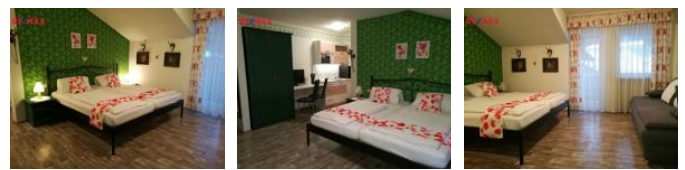
Grafenwiesen, město s 1500 obyvateli, leží v údolí řeky Weisser Regen. Je zasazeno mezi horami Bavorského lesa Hoher Bogen (1079m) a Kaitersberg (Grosser Riedelstein - 1132m).

Grafenwiesen je vhodný pro milovníky přírody, je klidným turistickým místem s možností vyžítí v zimě (Hohen Bogen, Arber) i v létě.

Byty do osobního vlastnictví v hotelovém komplexu Christopherhof.

Podrobné informace u makléře a zakázky. Další informace také na www.apartmanybavorskyles.cz

ID inzerátu ESO:	4263430
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Inzerát vydán:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	394154
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	27 m ²
Podlahová plocha:	27 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Karel Exl

Tel:

+420724832802

Email:

karel.exl@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01
eské Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz