

## K prodeji, Byt 1+kk, 27 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4073192 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 900 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji byt 1+kk s balkonem. Prostorový a světlý byt vzniká v novém projektu, který navazuje na velmi úspěšnou první etapu. Dispozičně výborně řešený byt splní vysoké nároky na klidné a komfortní bydlení a představuje skvělou investiční příležitost. Bytový projekt vzniká v progresivní lokalitě s bohatou kulturní historií a výbornou dostupností do centra města. Jednou z mnoha předností projektu bude uzavřený vnitroblok plný zelení, kde můžete trávit čas s dětmi nebo jen tak odpočívat. K bytu je možnost přikoupit parkovací stání.

Symbiózou nadstandardního zateplení, kvalitních oken, použitých stavebních materiálů a moderních technologií vytápění se podařilo projekt BD LIDO realizovat v energetické třídě A, což znamená mimořádnou úspornost!

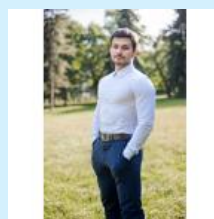
Dispozice bytu:

hala (4,1 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyňským koutem (16,9 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (4,3 m<sup>2</sup>), balkon (4,0 m<sup>2</sup>)

ID inzerátu ESO:	4073192
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	22.08.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	27 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Karim Kapitaník**

Tel:

**+420 724 405 300**

Email:

**karim.kapitancik@realspektrum.cz**
**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré  
Msto**

Web:

**www.realspektrum.cz/**