

## K prodeji, Byt 1+kk, 26 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4312421 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

Lokalita:

**Plze -m sto**

Nabízíme Vám k prodeji garsoniéru s lodžií, celkem 33 m<sup>2</sup>, která se nachází v 5. patře panelového domu, v klidné lokalitě Bolevec, ulice Man tínská.

Jedná se o velmi prostorný a světlý byt, výhodou je velká lodžie 6 m<sup>2</sup>, která je orientovaná na jižní stranu.

Byt je zařízen kuchyňskou linkou, je v povodním zachovalém stavu.

Naše hodnocení: Předností je klidná lokalita, s výbornou dostupností služeb (nedaleko MHD, obchody, škola, školka), parkování před domem a velká lodžie.

Doporučujeme pro vlastní bydlení nebo jako investici na pronájem.

ID inzerátu ESO:	4312421
Inzerát vydán:	18.02.2025
ID zakázky v RK:	193
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	26 m <sup>2</sup>
Lodžie:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	26 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vladislav Štrbá**

Tel:

**+420 608 181 484**

Email:

**v.strban@realitynil.cz**

**REALITY NIL**

Tel:

**+420377224496**

Adresa:

**Pod bradova 368/2, 301 00**

**Plze**

Web:

**www.realitynil.cz**