

## K prodeji, Byt 1+kk, 26 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4285011 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 552 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji garsoniéru o velikosti 26 m<sup>2</sup>, která se nachází na jedinečném místě v městě Menton na Francouzské Riviéře, pouhých 50 metrů od pláže. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního bytového domu.

Garsoniéra je vkusně zařízena a nabízí kompaktní a praktické uspořádání s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem, toaleta a plně vybavená kuchyňská kout. Lokalita je ideální jak pro rekreační bydlení, tak i jako investiční příležitost s výborným potenciálem pro krátkodobé i dlouhodobé pronájmy.

Výhody:

- Perfektní lokalita – 50 metrů od pláže
- Centrum města v plné dostupnosti
- Francouzská Riviéra – vyhledávaná turistická destinace
- Možnost okamžitého užívání nebo pronájmu
- Výborné spojení do Monaka a Itálie

Tento byt je perfektní volbou pro každého, kdo si přeje bydlet v srdci Azurového pobřeží nebo investovat do nemovitosti s vysokou návratností.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4285011
Inzerát vydán:	15.10.2024
ID zakázky v RK:	8299
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	26 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	26 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Soleh**

Tel:

**+420 605 132 128**

Email:

**callcentrum@euroreality.net**

**Euroreality**

Tel:

**605 132 128**

Adresa:

**Ruská 608, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.euroreality.net**