

K prodeji, Byt 1+kk, 26 m²

íslo inzerátu (ID): 4283318 Datum vydání: 11.10.2024

Cena za nemovitost:

3 500 000 KLokalita:
Prachatice

Exkluzivně nabízíme k prodeji 1+kk o výměře 26 m², lodžie o výměře 6 m² celková výměř 32 m². Byt prošel kompletní velmi kvalitní rekonstrukcí, kde je na míru vyhotovena kuchyňská linka do písmene L a tím vznikl dostatek úložného prostoru. Umístění spacího prostoru ve formě palandy je ve spodní části spacího prostoru pro dvě osoby a je zde i rozkládací gauč pro více osob. Byt je možný jak k rekreaci, tak i k trvalému bydlení. Garsoniéra se nachází v centru obce Nová Pec na zájmu lipenské nádrže. Budova nabízí v přízemí společnou kolárnu, okolní prostranství je obecní s možností využití na posezení, případně malé hry aj. Bezplatné parkování přímo před domem. Je možnost si i zakoupit parkovací stání u obce na celý rok. Napojeno na obecní vodu a kanalizaci. Obec Nová Pec nabízí místní pláž s restaurací k občerstvení, v obci je i obchod se smíšeným zbožím a další restaurace, dále vlaková zastávka, dle železniční zastávky. Nová Pec je výchozím místem pro nespočet výletů - Plešné jezero, Tíši, Hora Plechý, Schwarzenberský kanál a další. Za návštěvu rozhodně stojí navštívit i Lipno nad Vltavou, kde je nespočet sportovních aktivit a Stezka v korunách stromů s překrásným výhledem na vodní nádrž Lipno. Vhodné i jako investiční nemovitost. Nízké měsíční náklady na provoz bytu. Toužíte vlastnit ubytovací zařízení na Lipnu a mít možnost si kdykoliv přijet odpočinout a nabít nové síly? Pro více informací volejte.

ID inzerátu ESO:	4283318
Inzerát aktualizován:	11.10.2024
Inzerát vydán:	08.10.2024
ID zakázky v RK:	399770
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	26 m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Podlahová plocha:	26 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikola Bartušková**

Tel:

+420728700424

Email:

nikola.bartuskova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U černé vlny 66/3, 370 01
Budejovický**

Web:

www.remaxbudejovice.cz