

K prodeji, Byt 1+kk, 26 m²

íslo inzerátu (ID): 4246050 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

790 000 K

Lokalita:
Klatovy

Aktuálně nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví apartmánový byt .2 v 1.pat e budovy hotelu Christopherhof v obci Grafenwiesen, v turistické oblasti Bavorského lesa u láze ského m sta Bad Kötzing v N mecku, 20km od hrani ního p echodu Svatá Kate ina.

Apartment je kompletn za ízený, dispozi n se jedná o 1+kk, vým ra je 26,19 m².

Sou ástí apartmánu je balkon. Apartmán se skládá z obytného prostoru s malou kuchy kou a p íslušenstvím.

Apartment .2 nemá uzav enu pachtovní smlouvu s provozovatelem hotelu. Apartmán je využíván k vlastní rekreaci nebo k pronájmu p es cestovatelské portály.

M sí ní poplatky za apartmán íní 168,- Euro / m síc.

Hotel Christopherhof byl postaven v roce 1992. V p ízemí hotelu je recepce, restaurace, sauna (pro majitele apartmán je užívání zdarma), lyžárna a kolárna, pozemek s d tským h íšt m a okrasným jezírkem.

V I. - III. NP této budovy je celkem 56 apartmánových jednotek.

Bavorský les, neboli n mecká ást Šumavy, nabízí nespo et možností, jak strávit skv lý víkend í dovolenou. eská strana t mto možnostem vyžití jak v zim , tak v lét nem že konkurovat.

Lokalita:

Grafenwiesen, m ste ko s 1500 obyvateli, leží v údolí eky Weisser Regen. Je zasazeno mezi h bety Bavorského lesa Hoher Bogen (1079m) a Kaitersberg (Grosser Riedelstein - 1132m).

Grafenwiesen je vhodný pro milovníky p írody, je klidným turistickým místem s adou vyžití v zim (Hohen Bogen, Arber) i v lét .

Byty do osobního vlastnictví v hotelovém komplexu Christopherhof.

Podrobné informace u maklé e zakázky. Další informace také na www.apartmanybavorskyles.cz

ID inzerátu ESO:	4246050
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	14.05.2024
ID zakázky v RK:	389228
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	26 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Podlahová plocha:	26 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Karel Exl

Tel:

+420724832802

Email:

karel.exl@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U erné v že 66/3, 370 01

eské Bud jovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz