

K prodeji, Byt 1+kk, 25 m²

Číslo inzerátu (ID): 4436291 Datum vydání: 13.10.2026

Cena za nemovitost:

4 280 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk v rezidenčním projektu Urban Park v brněnských Husovicích. Promyšlená dispozice efektivně využívá celý prostor bytu a nabízí pohodlné zázemí pro vlastní bydlení i zajímavou příležitost k dlouhodobému pronájmu. Byt bude dokončen v moderním standardu s možností dotvořit interiér podle vlastního stylu. Projekt klade důraz na kvalitní materiály, funkční řešení a příjemné venkovní prostředí. Jeho součástí bude také zázemí pro automobily, jízdní kola a ukládání věcí.

Obyvatelé budou mít k dispozici zelený rezidenční vnitroblok se stromy, okrasnými keři a pěšími cestami. Projekt pracuje také se zelenými střechami a hospodařením s dešťovou vodou. Husovice nabízejí velmi dobrou dostupnost centra Brna. Nejbližší tramvajové zastávky jsou Mostecká a Tomkovo náměstí, přičemž linka 4 zajišťuje spojení do centra přibližně za 10 minut. V okolí se nacházejí obchody, služby, školy, sportovní možnosti, řeka Svitava i cyklostezka.

Byt je vhodný pro jednotlivce, mladý pár i kupující, kteří hledají praktickou nemovitost k pronájmu v rozvíjející se městské lokalitě blízko centra.

Pro více informací, půdorys a podmínky prodeje nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436291
Inzerát vydán:	13.10.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Pavlík**

Tel:

+420 602 734 358

Email:

ondrej.pavlik@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/