

K prodeji, Byt 1+kk, 25 m²

Číslo inzerátu (ID): 4385195 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k prodeji byt 1+kk před rekonstrukcí o velikosti cca 25 m², osobní vlastnictví, lokalita Praha 4 - Podolí, ul. U Kublova. Dispozice je vstupní síň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a oknem do klidného vnitrobloku, koupelna s vanou a oddělené WC. Upozorňujeme, že jednotka vyžaduje sanační zásah z důvodu zvýšené vlhkosti obvodového zdiva v místě kontaktu se sousedním domem, což se projevuje výskytem plísní a je již plně zohledněno v celkové kupní ceně. Jednotka se nachází v přízemí domu po rekonstrukci. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4385195
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	20339
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	25 m ²
Zastavěná plocha:	320 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz