

## K prodeji, Byt 1+kk, 25 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4301278 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 160 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

V exkluzivním zastoupení investora nabízíme k prodeji byt v prázdném novém projektu v Praze 10 - Uhřetín vsi.

Jde o komorní projekt 11 bytových jednotek (4 garsonky/1kk v přízemí s malou ter.; 4 garsonky/1kk v 1. patře s lodžii, a 3 mezonety s lodžii).

Ke každému bytu patří sklep.

Cena je uvedena za byt s ter. a sklepem. K bytu je potřeba koupit venkovní parkovací místo za 300.000 K.

Bytový dům (dvoupodlažní s výtahem) má klidnou a příjemnou atmosféru, okolí domu je již upraveno, jsou připravena parkovací stání, zapojeno osvětlení, vysázena zeď. Během měsíce únoru bude bytový dům zkolaudován.

Připravili jsme pro vás video a fotografie, rádi se s vámi domluvíme na prohlídce.

Ideální startovací bydlení s unikátní dopravní dostupností do centra Prahy - vlaková zastávka Praha - Uhřetín ves je od domu vzdálena asi 10 minut chůzí.

Další informace vám rádi zodpovíme.

Prosíme o první kontakt e-mailem, ozveme se vám.

Byt .7

ID inzerátu ESO:	4301278
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	27.12.2024
ID zakázky v RK:	403839
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Terasa:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	25 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Hofmann**

Tel:

**+420605246386**

Email:

**[martin.hofmann@re-max.cz](mailto:martin.hofmann@re-max.cz)**

**RE/MAX Art**

Tel:

**+420605246386**

Adresa:

**Vinohradská 2396/184, 130**

**00 Praha 3 - Vinohrady**

Web:

**[www.remaxart.cz](http://www.remaxart.cz)**