

K prodeji, Byt 1+kk, 24 m²

íslo inzerátu (ID): 4314879 Datum vydání: 28.02.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízím Vám prodej bytu 1+kk, 22m² v ul. Mochovská v pražském Hloub tín . Byt se nachází ve zvýšeném p ízemí cihlového domu (parapet okna bytu je cca 3m nad zemí). V sou asné době je byt pronajatý a je možné se domluvit na pokračování nájmu i na skon ení, dle plán budoucího vlastníka. Byt je spíše vhodný k rekonstrukci, která ale vzhledem k velikosti bytu nep edpokládá vysoké náklady. Byt má plastové okno, pluvoucí podlahu, malou kuchy skou linku, sprchový kout a WC. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Velkou p edností bytu je poloha p ímo u metra Hloub tín - cca 100m od domu. Stejn rychle se dostanete na tramvaj i bus. V p ší dostupnosti je také veškerá vybavenost (pošta, restaurace, obchody Lídl, Penny, Kaufland). Za domem je základní a mate ská škola. Doporu ují v asnou prohlídku bytu.

ID inzerátu ESO:	4314879
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	21562
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	24 m ²
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	24 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastav ná plocha:	1051 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Berka

Tel:

606 728 157

Email:

petr.berka@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz