

K prodeji, Byt 1+kk, 24 m²

islo inzerátu (ID): 4290901 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

3 575 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji investiční byt 1+KK o výměře 23,7 m² + balkon 3,65 m², který se nachází v širším centru města Brna a adrese Cejl. Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci z roku 2018. Je umístěn v klidném vnitrobloku. K bytu náleží sklep o výměře 4,5 m², který nabízí dostatek úložného prostoru.

Byt je aktuálně pronajat stálému bezproblémovému nájemci za částku 11.000,- + služby, což z něj činí investiční příležitost s pravidelným příjmem.

Dispozice bytu:

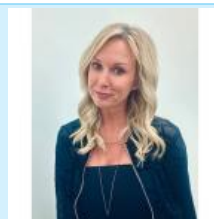
Z předstěn jsou samostatné vstupy do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, odkud je také přístup na balkon, dále je vstup do koupelny, která je spojena s toaletou a vybavena sprchovým koutem.

Tato lokalita zajišťuje skvělou dostupnost do centra i ke všem službám a obchodům v okolí. Před domem najdete zastávky MHD, restaurace. Využijte příležitost koupit byt s dobrou dostupností a zároveň stabilní investiční příležitostí.

ID inzerátu ESO:	4290901
Inzerát aktualizován:	26.11.2024
Inzerát vydán:	08.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	24 m ²
Balkón:	4 m ²
Užitná plocha:	24 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Fottrová

Tel:

+420 725 892 730

Email:

fottrova@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - st ed

Web:

www.iet-reality.cz