

## K prodeji, Byt 1+kk, 22 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4407034 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 690 000 K**

Lokalita:

Pokud hledáte moderní byt ke koupi ve vyhledávané lokalitě Ostravy, tento útulný 1+kk v Porubě na adrese Alžbírská 1499/30 by vás mohl zaujmout. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají příjemné bydlení, nebo pokud představuje skvělou investici níže uvedených výhod. Byt je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají příjemné bydlení, nebo pokud představuje skvělou investici níže uvedených výhod.

Byt o užitné ploše 22 m<sup>2</sup> je perfektně prostorný a řešený. Součástí je nově instalovaná kuchyně, která je kompletně vybavena moderními spotřebiči – nechybí indukční varná deska, vestavná lednice s mrazničkou, mikrovlnná trouba ani pračka. Byt je tak připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Nemovitost se nachází v 1. NP panelového domu a v tomto roce prošla kompletní rekonstrukcí. Občanská vybavenost v okolí je na špičkové úrovni. Všechny služby máte na dosah ruky – od banky, místních úřadů, škol a obchodů až po restaurace a kulturní zařízení.

Lokalita Poruby je vyhledávaná pro svůj dobře vyvinutý dopravní systém, který zahrnuje výbornou dostupnost MHD i snadné cestování vlastním autem. Blízkost parků, sportovních hřišť a kulturních zařízení zaručuje spoustu možností pro volnočasové aktivity a relaxaci v zeleni.

V případě zájmu o doplňující informace nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407034
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	7453860
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	22 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Ilovický**

Tel:

**+420 724 942 949,**

Email:

**david.ilovicky@century21.cz**

**4fin Realty Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**