

K prodeji, Byt 1+kk, 22 m²

íslo inzerátu (ID): 4311369 Datum vydání: 13.02.2025

Cena za nemovitost:

1 350 000 K

Lokalita:

Ostrava

Naše společnost nabízí exkluzivně k prodeji družstevní byt 1+kk o výměře 22m² na adrese 1. s. armádního sboru v Ostravě - Poruba. Tento družstevní byt se nachází v 1. nadzemním podlaží z celkových 8. revitalizovaného panelového domu.

Samotný byt je v dobrém stavu, což poskytuje jedinou možnost pro upravit si jej podle vlastního vkusu a potřeb. Tento stav zároveň umožňuje flexibilitu ve výběru materiálů, dispozici i designových prvků, což dává volnost při plánování budoucího domova.

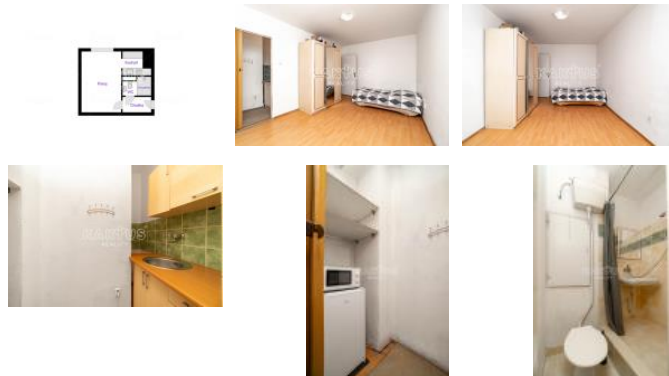
Msítné náklady a fond oprav 873,- Kč a celková měsíční platba je 2.837,- Kč na 1 osobu. Převod družstevního podílu je osvobozen od poplatku, a bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.

Tato nemovitost se nachází v Porubě, která nabízí veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází obchody (Albert, Hruška), zdravotní středisko, lékárna a zastávky MHD (Poruba - Sokolovská, Tramvaj - zastávka), které umožňují snadné a rychlé spojení s okolními městskými částmi.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléře Janu Pulicarovou.

ID inzerátu ESO:	4311369
Inzerát vydán:	13.02.2025
ID zakázky v RK:	5478
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	22 m ²
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	22 m ²
Zastavěná plocha:	213 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Pulicarová

Tel:

+420 777 502 772

Email:

jana@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka

545/8, 70800 Ostrava

Web:

www.kaktusreality.cz