

K prodeji, Byt 1+kk, 22 m2

číslo inzerátu (ID): 4307062 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

 Lokalita:
Praha 6

Prodej útulného ateliéru 22 m2 v atraktivní lokalitě Prahy 6 – Božkova

Naše společnost nabízí k prodeji útulný ateliér o velikosti 22 m2, zapsaný v katastru nemovitostí jako jiný nebytový prostor. Ateliér se nachází v suterénu (přízemí orientované do vnitrobloku) udržovaného cihlového domu v atraktivní lokalitě Prahy 6, v klidné a zelené ulici Božkova, nedaleko VUT. Jednotka je orientována do tichého a udržovaného dvora, který mohou obyvatelé plně využívat.

Dispozice: Pědsí, koupelna s vanou a toaletou, obývací místnost s kuchyňskou linkou a oknem směrem do dvora. Vybavení jednotky lze po dohodě ponechat.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění elektrický radiátor. Měsíční náklady na vodu a fond oprav činí cca 2.000 Kč pro 1 osobu, elektřina se účtuje dle spotřeby (cca 2.000,- Kč).

Lokalita: Praha 6 patří mezi nejžádanější čtvrti díky bohaté občanské vybavenosti a skvělé dopravní dostupnosti. V blízkém okolí naleznete školy, školky, lékárny, obchody, restaurace, kavárny i kulturní zařízení. Milovníci sportu a odpočinku ocení blízkost parku Stromovka nebo dostupná sportovní centra. Dopravní spojení je výborné – stanice metra A (Dejvická) a tramvajové linky jsou v docházkové vzdálenosti, což zajišťuje rychlý přístup do centra města i dalších částí Prahy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Pokud nebude telefon dostupný, napište prosím e-mail nebo SMS, a to i ve večerním i o víkend.

ID inzerátu ESO:	4307062
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	22 m2
Užitná plocha:	22 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adam Cloud

Tel:

+420 605 255 190

Email:

adam.cloud@housein.cz
HOUSEin Agency
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Kunčická 2534/2, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.housein.cz