

## K prodeji, Byt 1+kk, 22 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4274017 Datum vydání: 04.03.2025

Cena za nemovitost:

**1 050 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Prodej skromnějšího bytu, který Vám má co nabídnout!

A co teda nabízí?

Prošel pknou rekonstrukcí od plovoucí podlahy, rolety do oken, elektinu v mdi, kuchy skou linkou, pes nové obklady a vchodové dve e.

Kuchy ská linka je už vybavená varnou deskou v lince. Tak chybí už jen pra ka a ledni ka.

Byt se nachází v suterénu (-1. podlaží) ty podlažního objektu v žádané lokaci a má celkovou podlahovou plochu 22m<sup>2</sup>. Za domem máte lesopark, takže m žete se projít na erstvým vzduchu, sednout si na lavi ku a erpat energii z p írody. K dispozici je také 2m<sup>2</sup> sklepní prostor kde schováte v ci z bytu které nejsou pot eba.

Bezbariérový p ístup zajiš uje pohodlí s fyzickým hendikepem.

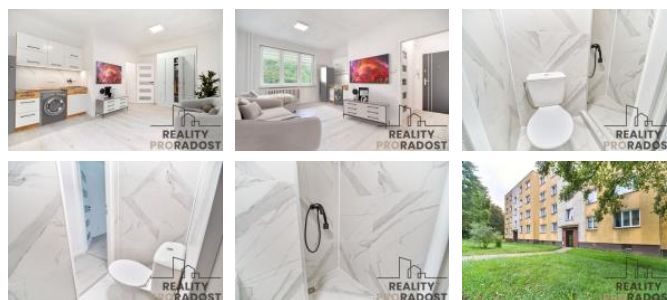
Tato nemovitost nabízí ideální p íležitost pro bydlení i jako investice. Byt se dá totiž i podnajmout.

Byt je sice malý ale šikovný!

Tak mi zavolejte a společ n na n ho zajdeme mrknout!

(Byl použit virtuální homestaging)

ID inzerátu ESO:	4274017
Inzerát vydán:	01.09.2024
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
ID zakázky v RK:	23637
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Obytná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Holíš**

Tel:

**+420 737 544 204**

Email:

**holis@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**