

K prodeji, Byt 1+kk, 21 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389331 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

3 049 000 Kč

Lokalita:

Opava

!!!REZERVACE!!! Nabízíme prodej luxusního bytu 1+kk, 21m2 v Opavě na ul. Grudova. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem. Dům je po celkové revitalizaci, je bezbariérový a výtah zastavuje přímo u bytu. Byt prošel v minulých měsících totální, nádhernou, kvalitní rekonstrukcí. Jsou zde plastová okna s izolačním trojsklem, nová elektřina, omítky, vinylová podlaha, kuchyňská linka ve vysokém lesku, lednice, indukční deska, elektrická trouba, odsávací par, šatní skříň, rozkládací gauč s úložným prostorem, televizní stolek, televize, stůl, židle. V předsíni je odkládací stěna, v koupelně velkoplošné obklady ve vysokém lesku, sprchový kout, umyvadlová sestava a pračka s prostorem na sušičku. Vchodové dveře jsou bezpečnostní. Byt má nízké náklady na bydlení FO je ve výši 172,-kč. Na domě není žádný revitalizační úvěr. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování přímo před domem, byt je situovaný do vnitrobloku, v blízkosti je MHD, centrum, obchod. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.



ID inzerátu ESO:	4389331
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	26065
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	21 m2
Užitná plocha:	21 m2
Podlahová plocha:	21 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz