

K prodeji, Byt 1+kk, 21 m²

íslo inzerátu (ID): 4314784 Datum vydání: 27.02.2025

Cena za nemovitost:

3 900 000 K

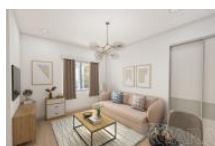
Lokalita:
Praha 10

Hledáte startovací nebo investiční byt ve vyhledávané části Prahy? Mám pro vás skvělou nabídku! Nabízím byt 1+kk o velikosti 20 m², jen pár metrů od Havlíkových sad (Gröbovky).

Byt se skládá z pokoje (14,8 m²), malé koupelny a kuchyně. Nachází se v 1. nadzemním podlaží inženýrského domu a je určen k rekonstrukci, což představuje skvělou příležitost k úpravě dle vlastních představ. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1,3 m². Společné prostory domu a sklepy prošly rekonstrukcí. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost i skvělou dopravní dostupnost. Jen pár kroků odtud se nachází Havlíkovy sady – nádherný historický park, ideální pro relaxaci i aktivní odpočinek. Pravidelně se zde také konají kulturní akce.

Cena bytu je 3 900 000,- Kč, včetně provize, právního servisu, bezpečné úschovy a všech poplatků. Byt je možné financovat hypotékou, s čímž vám rád pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4314784
Inzerát vydán:	27.02.2025
ID zakázky v RK:	14944
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	21 m ²
Užitná plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	21 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	259 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtech Grundel

Tel:

736 134 571

Email:

vojtech.grundel@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/