

## K prodeji, Byt 1+kk, 16 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4391260 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 349 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme Vám exklusivní prodej garsoniéry o velikosti 16 m<sup>2</sup>, nacházející se v projektu V Bloku, Praha 5 - Jinonice, ulice Peroutkova. Praktické řešení je následující – vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem s toaletou, sv. tlá. místnost s kuchyňským koutem, kde je umístěn na postel, pracovní stůl. Jednotka je kompletně vybavena dle fotografií a současně je pronajata stabilním a slušným nájemníkem, ale není podmínkou, aby v bytě setrval.

V objektu se nachází a je plně k využití pro vlastníka i nájemníka: dv. fitness, tiskárna a prádelny v etn. sušička, recepce 24/7 s lobby míst., několik relaxačních zón, tiskárna, TV koutek i místnost s krbem. Dále je zde uzavřená zahrada s posezením a venkovními grily. Díky tomu se jedná o atraktivní projekt, hotelového typu v příjemném prostředí.

Samotný projekt V Bloku se nachází v těsné blízkosti parku Waltrovka, který je ideální pro volnočasové aktivity. V docházkové vzdálenosti se je nachází supermarket, kavárny, restaurace, pošta i další služby. Je zde i velmi dobrá dopravní dostupnost MHD - autobusová zastávka se nachází pár kroků od domu, autobusem dojedete do 5 min. na metro B Jinonice i do 10 min. na Andlův, Nový Smíchov.

Jedná se o velmi zajímavou nabídku, v rychle se rozvíjející lokalitě s výbornou dostupností MHD.

Pro další informace, či domluvení si osobní prohlídky, mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391260
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	16 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	16 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**