

## K prodeji, Byt 1+kk, 16 m2

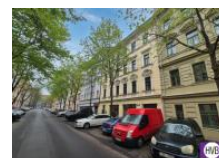
íslo inzerátu (ID): 4382060 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**Lokalita:  
**Praha 3**

Nabízíme na prodej byt o velikosti 16 m2 (12,5 m2 jednotka + 4 m2 spací patro), osobní vlastnictví, lokalita Praha 2 - Vinohrady. V jednotce se nachází kuchyňský kout, místo na skříň a stůl, postel (spací patro 4 m2), koupelna s WC a vanou. Vytápění jednotky je pomocí radiátoru a jednotka má vzduchotechniku. Jednotka se nachází v prvním podzemním podlaží domu po rekonstrukci. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investici s příležitostí (dlouhodobé i krátkodobé pronájmy). V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

ID inzerátu ESO:	4382060
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	20315
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	16 m2
Užitná plocha:	16 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**