

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4435088 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

2 270 000 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Labem

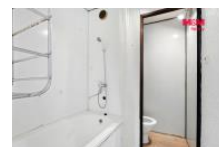
Hledáte útulný byt s perfektní dostupností do centra Ústí nad Labem? V tom případě mi dovoluďte představit nemovitost, která tyto požadavky přesně splňuje.

Byt prošel před několika lety částečnou rekonstrukcí a je ideální jako startovní bydlení pro mladý pár nebo jako investiční příležitost. Na první pohled vás zaujme nádherný výhled na Ústí nad Labem, který si můžete vychutnat třeba u ranní kávy.

Velkou výhodou bytu jsou také nízké náklady na fond oprav, které činí pouhých 1 258 Kč měsíčně. Dalším benefitem je skvělá občanská vybavenost v okolí - najdete zde obchody, lékaře, mateřské i základní školy a mnoho dalšího. Všechny potřebné služby tak máte doslova na dosah ruky.

Tak co, máte pocit, že jste právě našli to pravé? Zavolejte mi a já vám byt rád osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4435088
Inzerát vydán:	07.10.2026
Inzerát aktualizován:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900955282
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	33 m ²
Kód zakázky:	955282



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Sebastian Davenet**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz