

## K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4417884 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**2 599 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji modernizovaný byt 1+1 s balkonem a celkové výměře 41 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. NP z 8. revitalizovaného domu na vyhledávané adrese ulice Cholevova, Ostrava – Hrabůvka.

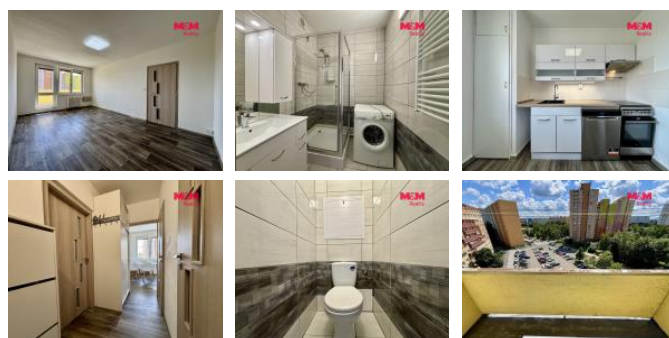
Byt prošel modernizací a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti investic. Díky vyššímu podlaží je z bytu hezký výhled a dostatek denního světla. Balkon poskytuje ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo balkonovou zahrádku.

Velkou výhodou je bezproblémové parkování díky dostatku parkovacích míst přímo před domem.

Hrabůvka patří mezi nejžádanější lokality Ostravy. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní středisko, MHD i další služby. Milovníci přírody ocení Bělský les, který je vzdálen jen pár minut chůze a nabízí skvělé možnosti pro procházky a sport. Tato nemovitost představuje výbornou příležitost jak pro vlastní komfortní bydlení, tak jako investici s vysokým potenciálem pronájmu.

Neváhejte a kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4417884           |
| Inzerát vydán:        | 23.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900949741         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 41 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 949741            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kamil Beníček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**