

K prodeji, Byt 1+1

 Číslo inzerátu (ID): **4416918** Datum vydání: **21.07.2026**

Cena za nemovitost:

1 321 000 Kč

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 34 m² v Kraslicích. Součástí prodeje je také kumbál o výměře 1,2 m². Byt se nachází ve 3. patře udržovaného bytového domu bez výtahu. Nemovitost je vedena v družstevním vlastnictví. Jednotka je v původním, avšak udržovaném stavu. Byt disponuje samostatnou kuchyní, obývacím pokojem, koupelnou, WC a předsíní. Byt je aktuálně obsazen nájemníkem a prodává se jako investiční příležitost s již zajištěným nájemním výnosem. Součástí převodu je převzetí stávajícího nájemního vztahu, díky čemuž nový vlastník získává okamžitý příjem bez starostí s hledáním nájemce. Další nastavení nájemních podmínek lze řešit individuálně v souladu s platnou legislativou a vzájemnou dohodou. Kraslice nabízejí kompletní občanskou vybavenost a krásnou přírodu Krušných hor v blízkosti německých hranic. Zavolejte si o prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4416918
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944705
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	34 m ²
Kód zakázky:	944705



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Vernerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz