

K prodeji, Byt 1+1

 Číslo inzerátu (ID): **4415148** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Startovací bydlení nebo chytrá investice s vlastním parkováním a výhledem na Ještěd!

Hledáte byt s nízkými měsíčními náklady nebo investici, která bude dávat smysl? Nabízíme byt 1+1 o výměře 41 m² ve 3. NP cihlového domu v Liberci, ul. Dr. Milady Horákové. Díky vysokým stropům vzniklo praktické vyvýšené dvoulůžko, které šetří prostor a dodává bytu jedinečný charakter. O vytápění i ohřev vody se stará vlastní plynový kotel – máte tak spotřebu plně pod kontrolou. Před 10 lety prošel byt rekonstrukcí elektroinstalace, rozvodů vody i výměnou kotle. K bytu náleží vlastní parkovací stání za domem (nově budované a přidělované ke konkrétním bytům), prostorná půdní kóje o velikosti 9 m². Nyní se připravuje zateplení domu, hrazené z ušetřených peněz z fondu oprav. SVJ nezadluženo. Stačí se nastěhovat nebo ihned pronajímat. Tak co, bude právě tento byt vaším novým domovem nebo chytrou investicí? Zavolejte mi, moc ráda vás bytem osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4415148
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900947836
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	41 m ²
Kód zakázky:	947836



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kamila Johnová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz