

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4410787 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

7 250 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Představte si místo, kde den začíná pohledem do zeleně a šálkem kávy v klidném prostředí, přesto jen pár minut od centra Prahy. Nabízíme světlý byt 1+1 v cihlovém domě s výhledem do nádherně upraveného vnitrobloku, který vytváří skutečnou zelenou oázu pro ranní kávu, odpolední odpočinek i tiché večery daleko od ruchu velkoměsta.

Velkou předností bytu jsou příjemně prosvětlené místnosti orientované do parku ve vnitrobloku s vzrostlými stromy, lavičkami, altánem a dětským hřištěm. K dispozici je také sdílený balkon, odkud si můžete užívat klidnou atmosféru tohoto výjimečného prostoru.

Praktickou dispozici doplňuje koupelna s vanou, samostatné WC a dvě komory poskytující dostatek úložného prostoru. Cihlový dům nabízí příjemné a komfortní bydlení s dobrou akustickou pohodou.

Lokalita patří mezi nejžádanější části Prahy. Přímo vedle domu se nachází Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, metro Želivského je vzdáleno jen 5 minut chůze a v okolí najdete také tramvajové zastávky.

ID inzerátu ESO:	4410787
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900946446
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	43 m ²
Kód zakázky:	946446



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Milan Sejkora

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz