

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4403271 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

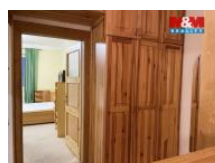
4 590 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízím k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 51 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Bílé Předměstí v centru Pardubic. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží (1.patro) cihlového domu bez výtahu. Dispozice bytu je velmi praktická a nabízí dostatek prostoru: předsiň (5,5 m²), prostorný pokoj (25,4 m²), samostatnou kuchyň (13,5 m²), koupelnu s WC (5,2 m²) a praktickou spíž (1,65 m²). K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 8 m², která poskytuje další úložný prostor. Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu, bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou je atraktivní poloha v centru města, která zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti – obchody, restaurace, služby i zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Byt je aktuálně dlouhodobě pronajatý, což z něj činí ideální investiční příležitost s okamžitým výnosem. V případě zájmu je možné poskytnout bližší informace o nájemním vztahu.

ID inzerátu ESO:	4403271
Inzerát vydán:	07.05.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900941392
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	51 m ²
Kód zakázky:	941392



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Jiroušková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz