

K prodeji, Byt 1+1

islo inzerátu (ID): 4402687 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

7 900 000 K

Lokalita:

Praha 7

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 a CP 41m² + balkón o CP 6 m². Byt se nachází ve 2NP cihlového domu v klidné ul. Osadní v pražských Holešovicích. Cihlový d m s výtahem prošel celkovou revitalizací. Byt je dispozi n ešen tak, že ze vstupní haly vcházíte do všech místností - samostatné kuchyn , prostorný obývací pokoj se vstupem na nov vystav ný balkón s výhledem do vnitrobloku s upravenou zelení se vzrostlými stromy. Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje. Provozní náklady na bytovou jednotku iní 1.825,- K , v etn fondu oprav (bez elekt iny). Bojler na teplou vodu a vytáp ní el. p ímotopy. K bytu je p íveden plyn. Výhodná investí ní p íležitost, byt je pronajímám dlouhodob slušným a platícím nájemcem. Sou ástí kupní ceny je i za ízení bytu. Skv lá dostupnost do centra (tramvají 11 min. na Nám stí republiky), tramvajová zastávka 2 min. p šky od bytu (Tusarova, D Inická), tramvajové spojení na metro C (Vltavská).

ID inzerátu ESO:	4402687
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940866
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	41 m ²
Kód zakázky:	940866



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lib na Bílková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz