

K prodeji, Byt 1+1

číslo inzerátu (ID): 4399011 Datum vydání: 22.04.2026

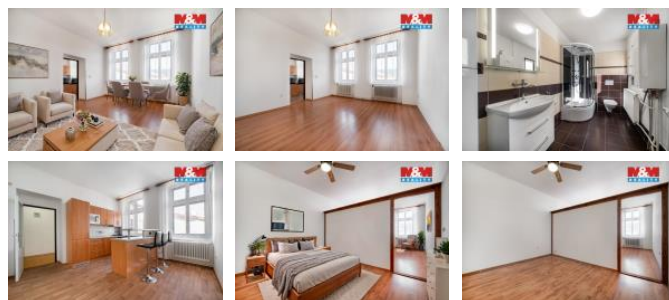
Cena za nemovitost:

2 250 000 K

 Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o celkové výměře 60 m² v Králíkách na ulici Dlouhá, přímo v centru města. Byt je po rekonstrukci a je připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Prohlédla rekonstrukce koupelny, kde je sprchový kout a WC. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel určený přímo pro byt, díky čemuž si majitel reguluje spotřebu i náklady podle sebe. Dispozice nabízí prostornou vstupní chodbu, kuchyň s jídelnou s plně vybavenou kuchyňskou linkou (sporák, trouba, mikrovlnná trouba), obývací prostor, který lze využít i jako samostatný pokoj, který je doplněn sádkovkartonovou podlahou – vzniká tak další využitelná část místnosti (pracovna, dětský kout, šatna, nebo samostatná ložnice). K bytu náleží sklepní prostory a je možné využívat společnou zahradu, ideální pro posezení nebo grilování. Vhodné pro jednotlivce, pár, menší rodinu i jako startovací bydlení nebo investice. Doporučujeme prohlídku.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4399011 |
| Inzerát vydán: | 21.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900934326 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 60 m ² |
| Kód zakázky: | 934326 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kárský

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz