K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4398860** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 325 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Prodej bytu 1+1, druhé nadzemní podlaží, vlastní parkovací místo. Parkování zajištěno vlastním parkovacím místem uvnitř dvorany domu s elektricky ovládanou bránou. Byt v době prodeje obsazen platícím nájemcem. Bytová jednotka po celkové stavební rekonstrukci. Nízké měsíční náklady. Bytový dům v centru obce Červený Kostelec. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a okresní města Trutnov a Náchod do 30 minut autem. Dům cihlový ze starší výstavby, průběžně odborně rekonstruován. Jednotka se nachází 2. NP bytového domu. Byt je v osobním vlastnictví. Jednotka je orientována na jihovýchod. Topení a teplá voda z vlastního elektrokotle a bojleru na teplou vodu.Velký prostorný obývací pokoj, kuchyně s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím a sklep, ukládací prostor na patře v domě. Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 85,5 m2. Byt k okamžitému převzetí.

ID inzerátu ESO:	4398860
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900935880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	935880










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Jirásek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz