

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4395682 Datum vydání: 11.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 580 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

K prodeji útulný byt 1+1 s lodžii v žádané lokalitě Prahy 4 - Kamýku, ul. Machuldova. Výměra bytu je 46 m<sup>2</sup>, plus lodžie 6 m<sup>2</sup>, orientovaná na jižní stranu. Byt se nachází v 1. patře domu s výtahem a náleží k němu i komora a sklep. Dispozice: kuchyň vybavená vkusnou kuchyňskou linkou, sporákem a digestoří, pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, koupelna s vanou, samostatná toaleta a prostorná pedesát s vestavnou skříní. Na oknech jsou praktické žaluzie, bezpečnostní dveře. Byt je v družstevním vlastnictví, pod správou fungujícího bytového družstva.

Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost v bezprostředním okolí, supermarket Albert, škola, školka, hřiště. Výhodou je dobré dopravní spojení, tramvají za 25 minut do centra, autobus na metro B (Smíchovské nádraží) nebo C (Kalešov). Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto bytu v klidné lokalitě nedaleko krásné přírody.

ID inzerátu ESO:	4395682
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900938094
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938094



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Soušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**