

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4386030 Datum vydání: 26.02.2026

Cena za nemovitost:

4 230 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o výměře 39 m² v části Liberec VI – Rochlice. Byt je po rekonstrukci, ve velmi dobrém stavu, dispozičně se skládá ze 2 místností - obývací pokoj a samostatná kuchyň, dále vstupní chodba se šatnou. Kuchyňská linka obsahuje vestavné spotřebiče - trouba, sklokeramická deska, myčka, mikrovlnná trouba. Přidanou hodnotou obývacího pokoje je netradiční rohová patrová postel, zavěšená pod stropem - 4 m² s nosností 200 kg/lůžko. V celém bytě jsou sníženy stropy s led bodovým osvětlením. Byt se nachází ve 4.NP osmipodlažního panelového domu, na okraji sídliště. Okna bytu jsou orientovaná na jih s pěkným výhledem na Ještědský hřeben. V současnosti je byt pronajímán nájemníkovi s bezproblémovou platební morálkou - ideální jako investice. Veškerá občanská vybavenost je v místě - MŠ, ZŠ, pobočka České pošty, nákupní centra, zastávka MHD 1 min. od domu - centrum busem 9 min., 2 min. autem od rychlostní komunikace 1/14 s napojením do Jablonce nad Nisou nebo na 1/35 do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4386030
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933432
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	39 m ²
Kód zakázky:	933432



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivan Petrovič

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz