

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4379479 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

1 384 700 Kč**Lokalita:**
Chomutov

Naším klientům nabízíme ve výhradním zastoupení ke koupi družstevní byt o dispozici 1+1, umístěný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu.

Byt je v dobrém technickém stavu, určený spíše k modernizaci dle vlastních představ, nicméně okamžitě obyvatelný. Dispozičně se skládá z prostorné kuchyně s možností umístění jídelního koutu a velkého obytného pokoje. Koupelna je v původním, ale udržovaném stavu.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Bytové družstvo nemá problém s podnájmem, za předpokladu dodržování domovního řádu. Zároveň vítá nové členy družstva, kteří si zde chtějí vytvořit dlouhodobý domov.

K bytu náleží: sklep v 1. podzemním podlaží a komora v mezipatře

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, vše potřebné je v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem.

Byt má velmi dobrý potenciál – po drobné rekonstrukci se z něj může stát příjemné bydlení nebo stabilní investice.

Pro více informací nás kontaktujte

ID inzerátu ESO:	4379479
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900928603
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	928603



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Martina**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz