

## K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4376309 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

**1 320 000 Kč**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Naším klientům nabízíme ve výhradním zastoupení ke koupi družstevní byt o dispozici 1+1, umístěný v 6. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu.

Byt je v dobrém technickém stavu, určený spíše k modernizaci dle vlastních představ, nicméně okamžitě obyvatelný. Dispozičně se skládá z prostorné kuchyně s možností umístění jídelního koutu a velkého obytného pokoje. Koupelna je v původním, ale udržovaném stavu.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Bytové družstvo nemá problém s podnájemem, za předpokladu dodržování domovního řádu. Zároveň vítá nové členy družstva, kteří si zde chtějí vytvořit dlouhodobý domov.

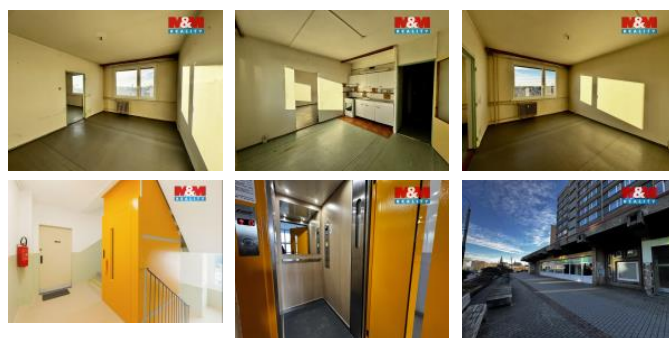
K bytu náleží: sklep v 1. podzemním podlaží.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, vše potřebné je v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem.

Byt má velmi dobrý potenciál – po drobné rekonstrukci se z něj může stát příjemné bydlení nebo stabilní investice.

Pro více informací nás kontaktujte

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4376309           |
| Inzerát vydán:        | 17.12.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 12.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900928605         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Užitná plocha:        | 37 m2             |
| Kód zakázky:          | 928605            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Martina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**