

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4369585 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

2 850 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

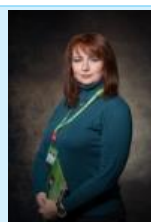
Nabízíme ke koupi slunný byt o dispozici 1+1 v oblíbené horské lokalitě Josefův Důl, který je ideálním místem pro milovníky lyžování, turistiky i cyklovýletů. Dispozice zahrnuje kuchyni s jídelní a obývací částí. Prostorná ložnice situovaná do zeleně. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. K bytu náleží dvě sklepní kóje. Bezproblémové přímo před domem. Dům má vlastní plynovou kotelnu, elektroměry na sdílenou elektřinu. Na jaře budou instalovány nové solární panely – vše bez úvěru, z naspořených prostředků SVJ. Nízké měsíční náklady.

V blízkosti zastávka autobusu, vlaku a skibusu, fotbalové hřiště, tenisové a volejbalové kurty, obchod s potravinami, divadlo a veškerá občanská vybavenost. Ideální volba pro rekreaci v srdci Jizerských hor, ale také jako výhodná investice – například k pronájmu pro turisty nebo celoroční bydlení. Těšíme se na vás na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4369585
Inzerát vydán:	12.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925298
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	35 m ²
Kód zakázky:	925298



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Pavelková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz