

## K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4353747 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

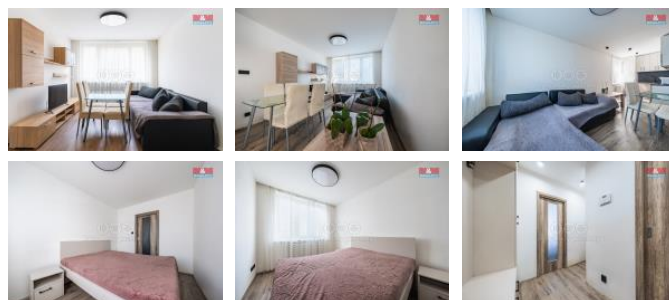
**5 750 000 Kč**Lokalita:  
**Praha 4**

Hledáte bydlení, které spojuje klid, zezeň a skvělou dostupnost centra? Tento útulný byt 1+1 o rozloze 39 m<sup>2</sup> po rekonstrukci vás nadchne! Nachází se v přízemí udržovaného domu a díky orientaci do vnitrobloku nabízí absolutní klid a příjemný výhled do zeleně. Moderní kuchyň, světlý pokoj, koupelna a předsíň tvoří praktickou dispozici, kde se budete cítit hned jako doma. Stačí přinést kufry – byt je připraven k nastěhování.

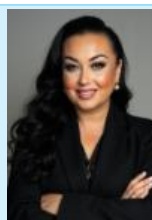
Skvělá lokalita: metro C (Kačerov, Budějovická), tramvaj, obchody, kavárny i parky pár minut chůze.

Ideální volba pro jednotlivce či pár, kteří hledají vlastní oázu v Praze, ale také výborná investice s jistým výnosem.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4353747           |
| Inzerát vydán:        | 21.08.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900916731         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 39 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 916731            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renata Elias**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**