

K prodeji, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4353722 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

3 750 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Nabídka nebytového prostoru o dispozici 1+1, který se nachází v atraktivní lokalitě pražského Břevnova. Nemovitost je vhodná pro kancelář, ateliér, studio, provozovnu služeb nebo jako investiční příležitost k pronájmu. Prostor je umístěn v udržovaném domě. Vstupní chodba vás zavede do prostorného pokoje, kde je dostatek místa jak pro pracovní, tak odpočinkovou zónu. Na něj navazuje samostatná kuchyň. Koupelna je řešena moderně a prakticky, se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Prostor je odhlučněný, bez oken a má dva samostatné vstupy. Z hlavní ulice Bělohorská je situován na úrovni S2, zatímco z druhé strany z ulice Pod Marjánkou je přístupný přímo z přízemí. V okolí je veškerá občanská vybavenost a vynikající dopravní dostupnost – tramvajová zastávka se nachází přímo před domem. Financování je možné hotovostí nebo zástavou jiné nemovitosti. Nelze financovat běžnou hypotékou. Nemovitost je nyní pronajata.

ID inzerátu ESO:	4353722
Inzerát vydán:	21.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917277
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	49 m2
Kód zakázky:	917277



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Foltýnová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz