

K prodeji, Byt 1+1

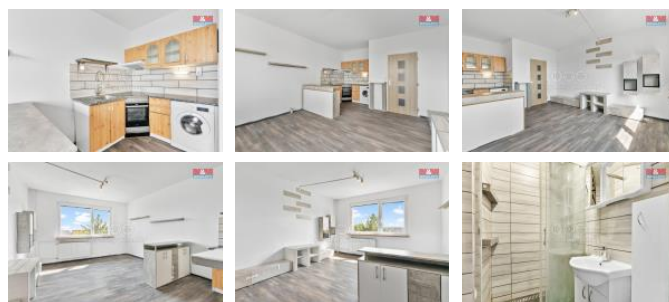
Číslo inzerátu (ID): 4344985 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

2 590 000 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 41 m², nacházející se ve 5 patře panelového domu na sídlišti Špičák, ul. Brněnská v České Lípě. Tento byt je v družstevním vlastnictví a je po částečné rekonstrukci, což z něj činí ideální volbu pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají útulné bydlení či investiční příležitost. Dispozice bytu zahrnuje prostorný pokoj, kuchyň do tvaru L a zděnou koupelnu s WC. Byt je částečně zařízený, vestavěné skříně na chodbě, v ložnici šatní skříň a letiště s úložným prostorem. V části kuchyňského koutu je automatická pračka a v obývací části jsou vyzděné skříňky. Dům má celkem 8 nadzemních podlaží a 1 podzemní podlaží, k bytu náleží sklepní kóje. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, Základní školy, MŠ před domem a zastávek MHD. Skvělá dopravní dostupnost do centra města. Byt je momentálně do 31.07. pronajatý, interiér bytu bude nafocený až se odstěhuje Nájemce. Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem od 1.8.2025.

ID inzerátu ESO:	4344985
Inzerát vydán:	08.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900913148
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	41 m ²
Kód zakázky:	913148



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Liběna Bílková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz