

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4314514 Datum vydání: 04.03.2025

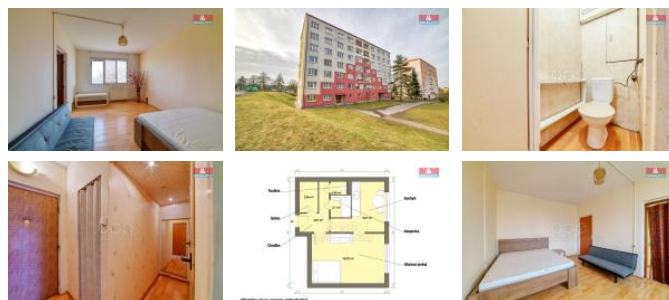
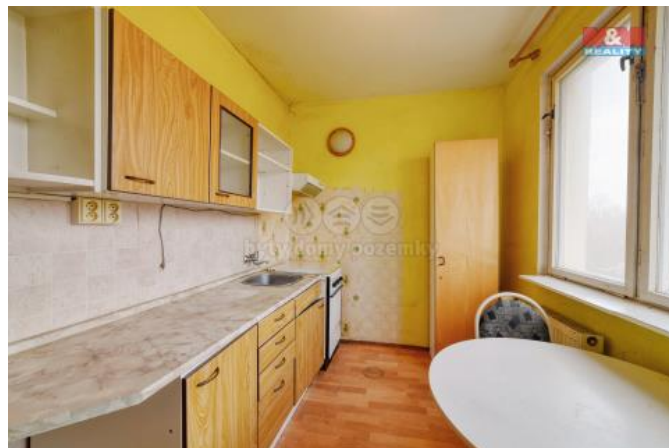
Cena za nemovitost:

**1 299 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o celkové užitné ploše 35 m<sup>2</sup> v klidné části města Cheb. Bytová jednotka v podílovém spoluvlastnictví se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu s celkem 7 nadzemními podlažními. Byt je v představném stavu a je ideální pro kompletní rekonstrukci dle vašich představ. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m<sup>2</sup>. V bytě jsou dřevěná okna a podvodní elektroinstalace, koupelna potřebuje modernizaci. Na chodbě je šatní prostor. Před prodejem bude byt vyklizený. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost a možnost parkování. Tento byt představuje zajímavou investici s příležitostí jak pro vlastní bydlení, tak pro pronájem. Pro více informací kontaktujte naši realitní kancelář.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4314514           |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 04.03.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900899840         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 35 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 899840            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Gvardová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**