

## K prodeji, Byt 1+1

íslo inzerátu (ID): 4313623 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

**1 880 000 K**

Lokalita:

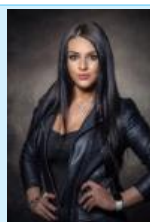
### Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o užitné ploše 32 m<sup>2</sup>, ideálně situovaný ve 3. nadzemním podlaží sedmipodlažního panelového domu v klidné části Tanvaldu. Byt je v p vodním, ale dobře udržovaném stavu, což poskytuje skvělou příležitost pro rekonstrukci podle vašich představ. Dispozice zahrnuje prostorný pokoj, kuchyň, koupelnu s umakartovým jádrem, WC a technickou místnost, kterou lze odstranit pro zvětšení koupelny i kuchyně. K bytu náleží sklepní kóje, balkon je k dispozici v mezipatře. Dům je zateplen a má plastová okna, což přispívá k nízkým nákladům na bydlení. Parkování je zajištěno přímo před domem. V blízkosti najdete sjezdovku, ideální pro milovníky zimních sportů. Vhodné k investici. Více informací při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4313623
Inzerát vydán:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900899243
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	899243



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Yana Roshko**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**